



H. XVII AYUNTAMIENTO  
DEL MUNICIPIO DE LA PAZ B. C. S.  
2021-2024

**Dirección General de Gestión Integral de La Ciudad**  
**Dirección de Obras Públicas**



La Paz, Baja California Sur, a 14 de diciembre de 2022.

**ACTA DE FALLO**

**LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL**

(BAJO LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO Y MUNICIPIOS DE BAJA CALIFORNIA SUR)

**LICITACION No:** FTOP202217

**NUMERO DE PROCEDIMIENTO EN COMPRANET-BCS:** LPO-000000017-019-2022

**OBRA:** "PAVIMENTACION CON CONCRETO HIDRAULICO DEL BOULEVARD PINO PAYAS (LADO DERECHO (SUR A NORTE), TRAMO: VILLA FLORES A PROL. BLVD. FCO. J. MUJICA)"

**ORIGEN DE LOS RECURSOS:** FORTAMUN 2022

CON BASE EN EL **DICTAMEN TECNICO** DE LA LICITACION No. **FTOP02217** DE LA OBRA "PAVIMENTACION CON CONCRETO HIDRAULICO DEL BOULEVARD PINO PAYAS (LADO DERECHO (SUR A NORTE), TRAMO: VILLA FLORES A PROL. BLVD. FCO. J. MUJICA)", LA DIRECCION GENERAL DE GESTION INTEGRAL DE LA CIUDAD, DEL H. XVII AYUNTAMIENTO DE LA PAZ, A TRAVES DE LA DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS, CONSIDERÓ PERTINENTE ADJUDICAR A: **URBANIZADORA Y PAVIMENTADORA MEGA S. DE R.L. DE C.V.** EL CONTRATO PARA LA OBRA ANTES MENCIONADA. CUYA OFERTA ES DE: \$ **8,165,713.90 (SON: OCHO MILLONES, CIENTO SESENTA Y CINCO MIL, SETECIENTOS TRECE PESOS, 13/100 M.N) SIN INCLUIR EL I.V.A.** POR EL COSTO TOTAL DE LA OBRA, Y ES CONSIDERADA COMO **LA ECONOMICAMENTE MÁS CONVENIENTE** YA QUE REUNE LAS CONDICIONES NECESARIAS Y GARANTIZA SATISFACTORIAMENTE EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO DE OBRA LICITADO.

LA PRESENTE ACTA TIENE EL EFECTO DE **NOTIFICACION LEGAL DE ADJUDICACIÓN** DEL **CONTRATO No. AYTO/FTOP202217/22**, LA EMPRESA QUEDA OBLIGADA A FIRMAR EL CONTRATO RESPECTIVO DENTRO DE LOS **10 (DIEZ) DIAS HABLES** SIGUIENTES AL DE LA ADJUDICACION.

EL PLAZO ESTIMADO PARA EL PAGO DEL ANTICIPO SERA DE **10 DIAS** CONTANDO ESTOS A PARTIR DE LA ENTREGA DE LAS FIANZAS SOLICITADAS EN LAS BASES DE LICITACIÓN, LA FORMA DE PAGO SERA MEDIANTE TRANSFERENCIA ELECTRONICA. LA FECHA ESTIMADA DE INICIO DE LA OBRA ES EL DIA **19 DE DICIEMBRE DE 2022** Y EL PLAZO ESTIMADO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS ES DE **103 DIAS**.

DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN LAS BASES DE LICITACIÓN, EL FALLO EMITIDO EN ESTE ACTO ES **INAPELABLE Y SOLO PROCEDERA** EL RECURSO DE INCONFORMIDAD QUE SE INTERPONGA POR LOS CONCURSANTES EN LOS TERMINOS DEL **ARTICULO 90 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO Y MUNICIPIOS DE BAJA CALIFORNIA SUR.**

PARA CONSTANCIA Y PARA TODOS LOS EFECTOS LEGALES INHERENTES, FIRMAN DE CONFORMIDAD LA PRESENTE ACTA A LAS **14:00 HRS. DEL DIA 14 DE DICIEMBRE DE 2022.**

**ARQ. YURIKO YESENIA CORONA YUEN**  
DIRECTORA DE OBRAS PÚBLICAS

**ARQ. PATRICIA AHUMADA VERDUGO**  
DIRECTORA GENERAL DE GESTIÓN  
INTEGRAL DE LA CIUDAD



H. AYUNTAMIENTO  
DEL MUNICIPIO DE LA PAZ B. C. S.  
2021-2024

**Dirección General de Gestión Integral de La Ciudad**  
**Dirección de Obras Públicas**



La Paz, Baja California Sur, a 14 de diciembre de 2022.

**DICTAMEN TÉCNICO**

**LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL**

(BAJO LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO Y MUNICIPIOS DE BAJA CALIFORNIA SUR)

**LICITACION No:** FTOP202217

**NUMERO DE PROCEDIMIENTO EN COMPRANET-BCS:** LPO-000000017-019-2022

**OBRA:** "PAVIMENTACION CON CONCRETO HIDRAULICO DEL BOULEVARD PINO PAYAS (LADO DERECHO (SUR A NORTE), TRAMO: VILLA FLORES A PROL. BLVD. FCO. J. MUJICA)"

**ORIGEN DE LOS RECURSOS:** FORTAMUN 2022

EN LA CIUDAD DE **LA PAZ, BAJA CALIFORNIA SUR, EL DIA 9 DE DICIEMBRE DE 2022**, SE LLEVÓ A CABO EL ACTO DE **RECEPCIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS** DEL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PUBLICA NACIONAL ARRIBA MENCIONADA, **A LAS 12:00 HRS.** PARA SELECCIONAR AL CONTRATISTA QUE DEBERA EJECUTAR LOS TRABAJOS.

SE RECIBIERON LAS PROPOSICIONES SIGUIENTES:

<b>LICITANTES:</b>	<b>MONTO SIN I. V. A.:</b>
1.- CONSTRUCCIONES DIMETICO, S.A. DE C.V. EN CONJUNTO CON SAMUEL ARAIZA VAZQUEZ	\$ 9,494,197.12
2.- CONSTRUCTORA EYCO S.A. DE C.V.	\$ 7,837,209.92
3.- URBANIZADORA Y PAVIMENTADORA MEGA S. DE R.L. DE C.V.	\$ 8,165,713.90
4.- HEMASE S.A. DE C.V.	\$ 8,849,596.81
5.- GRUPO ESPINOZA CONSTRUCTORES S. DE R.L. DE C.V.	\$ 8,290,396.30

LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, A TRAVES DEL DEPARTAMENTO DE PRESUPUESTOS Y CONTRATACIÓN, REALIZO EL PROCEDIMIENTO DE REVISIÓN BAJO LOS SIGUIENTES CRITERIOS:

1.-EL ANALISIS DE LAS PROPOSICIONES RECIBIDAS SE LLEVO A CABO CONFORME A **LAS BASES DE LA LICITACIÓN** Y DE ACUERDO A LO ESTIPULADO EN EL **ARTICULO 35 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO Y MUNICIPIOS DE BAJA CALIFORNIA SUR** Y EN LOS **ARTICULOS 28 Y 29 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO Y MUNICIPIOS DE BAJA CALIFORNIA SUR**

2.- SE REVISO Y CONSTATO QUE LAS PROPOSICIONES RECIBIDAS INCLUYERAN LA **INFORMACIÓN, DOCUMENTOS Y REQUISITOS SOLICITADOS EN LAS BASES DE LA LICITACION.**

3.- SE COMPROBO QUE LOS LICITANTES CUMPLIERAN CON LAS **BASES LEGALES SOLICITADAS.**

4.- SE VERIFICO EL **ASPECTO TECNICO** QUE LOS PROGRAMAS DE EJECUCIÓN FUERAN FACTIBLES DE REALIZAR CON LOS **RECURSOS CONSIDERADOS POR LOS PROPONENTES EN EL PLAZO SOLICITADO**, Y QUE LAS **CARACTERISTICAS, ESPECIFICACIONES Y CALIDAD DE LOS MATERIALES FUERAN LOS REQUERIDOS POR LA DEPENDENCIA.**

5.- SE REVISO EN EL **ASPECTO ECONOMICO** QUE LOS LICITANTES HUBIERAN CONSIDERADO EN LOS **ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS, LOS SALARIOS Y PRECIOS VIGENTES DE LOS MATERIALES EN LA ZONA** Y QUE EL **CARGO POR MAQUINARIA Y**

Go

J



H. XVII AYUNTAMIENTO  
DEL MUNICIPIO DE LA PAZ S. C. S.  
2021-2024

**Dirección General de Gestión Integral de La Ciudad**  
**Dirección de Obras Públicas**



**EQUIPO DE CONSTRUCCION, SE HAYAN DETERMINADO CON BASE EN EL PRECIO Y RENDIMIENTO DE ESTOS CONSIDERADOS COMO NUEVOS Y ACORDE CON LAS CONDICIONES DE EJECUCION DE LOS CONCEPTOS, ADEMAS DE QUE EL MONTO DE LOS COSTOS INDIRECTOS INCLUYERAN LOS CARGOS POR INSTALACIONES, SERVICIOS, SUELDOS Y PRESTACIONES DEL PERSONAL TECNICO Y ADMINISTRATIVO Y EL COSTO POR FINANCIAMIENTO.**

UNA VEZ REALIZADA LA EVALUACION TÉCNICA Y ECONÓMICA AL AMPARO DE LA CLAUSULA SEXTA.-ADJUDICACION DE CONTRATO DE LAS BASES DE LICITACION, ARTÍCULO 35 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO Y MUNICIPIOS DE BAJA CALIFORNIA SUR Y AL TITULO TERCERO, CAPITULO PRIMERO, SECCIONES III Y IV DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS, DEL ESTADO Y MUNICIPIOS DE BAJA CALIFORNIA SUR, SE DETERMINÓ LO SIGUIENTE:

- **PROPUESTAS NO SOLVENTES EN LA REVISION TECNICA-ECONOMICA.**

**CONSTRUCCIONES DIMETICO, S.A. DE C.V. EN CONJUNTO CON SAMUEL ARAIZA VAZQUEZ**

OBSERVACIONES DE SU PROPUESTA:

DOCUMENTO 9: CATÁLOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA.

- EL TOTAL DEL PRESUPUESTO REBASA EL IMPORTE AUTORIZADO PARA LA CONTRATACION DE ESTOS TRABAJOS HACIENDO MENCIÓN AL INCISO A), DE LA CLAUSULA SEPTIMA, DE LAS BASES DE LICITACION, QUE A LETRA DICE: LA DGGIC PODRÁ DESECHAR AL LICITANTE:

*A.5 QUE PRESENTE DOCUMENTO QUE NO SATISFAGAN LAS ESTIPULACIONES CORRESPONDIENTES.*

**SE DESECHA SU PROPUESTA.**

**HEMASE S.A. DE C.V.**

OBSERVACIONES DE SU PROPUESTA:

DOCUMENTO 9: CATÁLOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA.

- EL TOTAL DEL PRESUPUESTO REBASA EL IMPORTE AUTORIZADO PARA LA CONTRATACION DE ESTOS TRABAJOS HACIENDO MENCIÓN AL INCISO A), DE LA CLAUSULA SEPTIMA, DE LAS BASES DE LICITACION, QUE A LETRA DICE: LA DGGIC PODRÁ DESECHAR AL LICITANTE:

*A.5 QUE PRESENTE DOCUMENTO QUE NO SATISFAGAN LAS ESTIPULACIONES CORRESPONDIENTES.*

**SE DESECHA SU PROPUESTA.**

**GRUPO ESPINOZA CONSTRUCTORES S. DE R.L. DE C.V.**

OBSERVACIONES DE SU PROPUESTA:

DOCUMENTO 8: 8.4 - ANÁLISIS E INTEGRACIÓN DEL COSTO POR FINANCIAMIENTO.

- EN SU ANALISIS, CONSIDERA UNA TASA DE INTERES A PAGAR (IP), PARA LA CUAL NO PRESENTA EL DOCUMENTO QUE ACREDITE LA INFORMACIÓN UTILIZADA.
- SE DEBEN DE CONSIDERAR SOLO LOS INTERESES A PAGAR Y EN SU ANALISIS CONSIDERA LOS INTERESES A FAVOR – INTERESES A PAGAR, INCUMPLIENDO CON LO SOLICITADO EN LAS BASES; LO QUE PROVOCA UN COSTO Y ANÁLISIS DEL FINANCIAMIENTO INCORRECTO.

HACIENDO MENCIÓN AL INCISO A), DE LA CLAUSULA SEPTIMA, DE LAS BASES DE LICITACION, QUE A LETRA DICE:



H. AYUNTAMIENTO  
DEL MUNICIPIO DE LA PAZ S. C. S.  
2021-2024

**Dirección General de Gestión Integral de La Ciudad**  
**Dirección de Obras Públicas**



LA DGGIC PODRÁ DESECHAR LAS PROPUESTAS:

*A. 6 QUE NO CUMPLAN CON ALGUNOS DE LOS REQUISITOS EXIGIDOS EN LAS BASES DE CONCURSO.*

DOCUMENTO 8: 8.9 - ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS.

- CONCEPTO NO. VI.5: NO CONSIDERA CARGA Y ACARREO FUERA DE LA OBRA.

HACIENDO MENCIÓN AL INCISO A), DE LA CLAUSULA SEPTIMA, DE LAS BASES DE LICITACION, QUE A LETRA DICE:

LA DGGIC PODRÁ DESECHAR LAS PROPUESTAS:

*A.3 - QUE EN LA MATRIZ NO SE SEÑALEN UNO O MÁS DE LOS INSUMOS FUNDAMENTALES PARA LA EJECUCIÓN DEL CONCEPTO.*

**SE DESECHA SU PROPUESTA.**

**CONSTRUCTORA EYCO S.A. DE C.V.**

OBSERVACIONES DE SU PROPUESTA:

DOCUMENTO 8: 8.3 - ANÁLISIS DEL COSTO INDIRECTO.

- NO CONSIDERA LOS COSTOS DE TRASLADO DE MAQUINARIA, SANITARIOS PORTATILES PROVISIONALES, COMO SE INDICA EN EL APARTADO III DE LA JUNTA DE ACLARACIONES.

HACIENDO MENCIÓN AL INCISO A), DE LA CLAUSULA SEPTIMA, DE LAS BASES DE LICITACION, QUE A LETRA DICE:

LA DGGIC PODRÁ DESECHAR LAS PROPUESTAS:

*A. 6 QUE NO CUMPLAN CON ALGUNOS DE LOS REQUISITOS EXIGIDOS EN LAS BASES DE CONCURSO.*

DOCUMENTO 8: 8.4 - ANÁLISIS E INTEGRACIÓN DEL COSTO POR FINANCIAMIENTO.

- EL PORCENTAJE APLICABLE AL PERIODO DE CALCULO, NO CORRESPONDE CON LOS PORCENTAJES CONSIDERADOS (VALOR DE LA TIIE + PUNTOS DEL BANCO / 24 QUINCENAS).
- SE DEBEN DE CONSIDERAR SOLO LOS INTERESES A PAGAR Y EN SU ANALISIS CONSIDERA LOS INTERESES A FAVOR – INTERESES A PAGAR, INCUMPLIENDO CON LO SOLICITADO EN LAS BASES; LO QUE PROVOCA UN COSTO Y ANALISIS DEL FINANCIAMIENTO INCORRECTO.

HACIENDO MENCIÓN AL INCISO A), DE LA CLAUSULA SEPTIMA, DE LAS BASES DE LICITACION, QUE A LETRA DICE:

LA DGGIC PODRÁ DESECHAR LAS PROPUESTAS:

*A. 6 QUE NO CUMPLAN CON ALGUNOS DE LOS REQUISITOS EXIGIDOS EN LAS BASES DE CONCURSO.*

DOCUMENTO 8: 8.9 - ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS.

- CONCEPTO NO. I.2: EN SU ANALISIS, NO CONSIDERA CARGA Y ACARREO DE MATERIAL PRODUCTO DE DEMOLICION FUERA DE LA OBRA; COMO SE INDICA EN LA DESCRIPCION DEL CONCEPTO.

HACIENDO MENCIÓN AL INCISO A), DE LA CLAUSULA SEPTIMA, DE LAS BASES DE LICITACION, QUE A LETRA DICE:

LA DGGIC PODRÁ DESECHAR LAS PROPUESTAS:

*A.3 - QUE EN LA MATRIZ NO SE SEÑALEN UNO O MÁS DE LOS INSUMOS FUNDAMENTALES PARA LA EJECUCIÓN DEL CONCEPTO.*

DOCUMENTO 9: CATÁLOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA.

- NO CONSIDERA LOS CONCEPTOS AD1 Y AD2 DESCRITOS EN EL APARADO II DEL ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES.

HACIENDO MENCIÓN AL INCISO A), DE LA CLAUSULA SEPTIMA, DE LAS BASES DE LICITACION, QUE A LETRA DICE:

LA DGGIC PODRÁ DESECHAR LAS PROPUESTAS:

*A.4 QUE HAYAN OMITIDO LA PRESENTACIÓN DE ALGÚN DATO O DOCUMENTO SOLICITADO.*

*A. 6 QUE NO CUMPLAN CON ALGUNOS DE LOS REQUISITOS EXIGIDOS EN LAS BASES DE CONCURSO.*

**SE DESECHA SU PROPUESTA.**



**Dirección General de Gestión Integral de La Ciudad**  
Dirección de Obras Públicas



H. XVII AYUNTAMIENTO  
DEL MUNICIPIO DE LA PAZ S. C. B.  
1921-1924

• **PROPUESTAS CONVENIENTES Y SOLVENTES EN LA REVISION TECNICA-ECONOMICA.**

A CONTINUACION SE ENLISTAN LOS LICITANTES QUE RESULTARON SOLVENTES TANTO EN LA REVISION TECNICA COMO EN LA REVISION ECONOMICA YA QUE INCLUYEN LA DOCUMENTACION SOLICITADA EN LAS BASES DE LA LICITACION EN REFERENCIA, TOMANDO EN CUENTA EN SUS ASPECTOS TECNICOS LA CAPACIDAD FINANCIERA INTEGRADA POR EL BALANCE GENERAL Y ESTADO DE POSICION FINANCIERA Y EN LOS ASPECTOS ECONOMICOS REVISANDO QUE EL PROGRAMA GENERAL DE OBRA, ASI COMO LOS PROGRAMAS DE MATERIALES, MAQUINARIA, EQUIPO Y DE MANO DE OBRA, CUMPLIERAN CON LO REQUERIDO LAS BASES DE LICITACION Y QUE SU CATALOGO DE CONCEPTOS FUERA CONGRUENTE CON LOS ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS PRESENTADOS Y QUE ESTOS ESTUVIERAN ESTRUCTURADOS DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN LA NORMATIVIDAD VIGENTE ASI COMO EN LOS MODELOS ANEXOS EN LAS BASES PARA LA PRESENTE LICITACION, CON **EL IMPORTE PROPUESTO EN EL ORDEN DE MENOR A MAYOR.**

LICITANTES:

MONTO SIN I. V. A.:

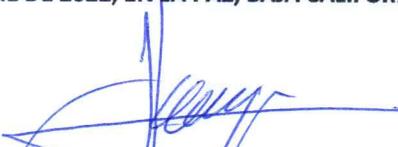
**URBANIZADORA Y PAVIMENTADORA MEGA S. DE R.L. DE C.V.**

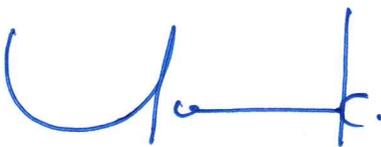
**\$ 8,165,713.90**

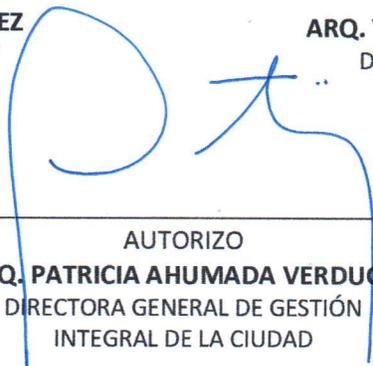
DESPUES DE HABER **ACREDITADO LA PROPUESTA ANTES MENCIONADA** TODOS LOS CRITERIOS SEÑALADOS ANTERIORMENTE, SE DETERMINO EL SIGUIENTE.

**LA DIRECCIÓN GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD DEL H. XVII AYUNTAMIENTO, A TRAVES DE LA DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y SU DEPARTAMENTO DE PRESUPUESTOS Y CONTRATACIÓN, DICTAMINA QUE LA PROPUESTA PRESENTADA POR EL LICITANTE URBANIZADORA Y PAVIMENTADORA MEGA S. DE R.L. DE C.V. REUNE LAS CONDICIONES NECESARIAS, QUE MEJOR GARANTIZA EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO, Y LA EJECUCION SATISFACTORIA DE LA OBRA, POR SER LA PROPUESTA ECONOMICAMENTE MAS CONVENIENTE PARA EL H. XVII AYUNTAMIENTO DE LA PAZ, POR UN MONTO DE \$ 8,165,713.90 (SON: OCHO MILLONES, CIENTO SESENTA Y CINCO MIL, SETECIENTOS TRECE PESOS, 13/100 M.N) SIN INCLUIR EL I.V.A.**

PARA CONSTANCIA Y LOS EFECTOS LEGALES QUE LE SON INHERENTES, SE FIRMA EL PRESENTE **DICTAMEN A LOS 14 DIAS DEL MES DE DICIEMBRE DE 2022, EN LA PAZ, BAJA CALIFORNIA SUR.**

  
\_\_\_\_\_  
ELABORÓ  
**ING. JOSÉ EVARISTO LEYVA MARTÍNEZ**  
DEPARTAMENTO DE PRESUPUESTOS Y  
CONTRATACION

  
\_\_\_\_\_  
REVISÓ  
**ARQ. YURIKO YESENIA CORONA YUEN**  
DIRECTORA DE OBRAS PÚBLICAS

  
\_\_\_\_\_  
AUTORIZO  
**ARQ. PATRICIA AHUMADA VERDUGO**  
DIRECTORA GENERAL DE GESTIÓN  
INTEGRAL DE LA CIUDAD